

Russin (GE)

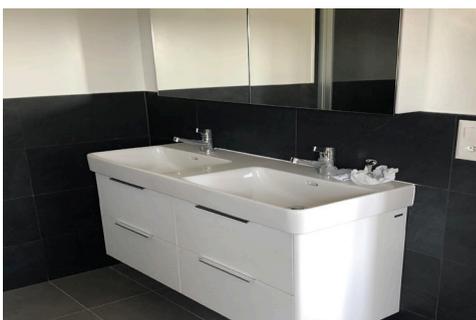
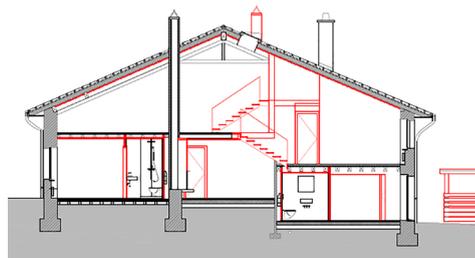
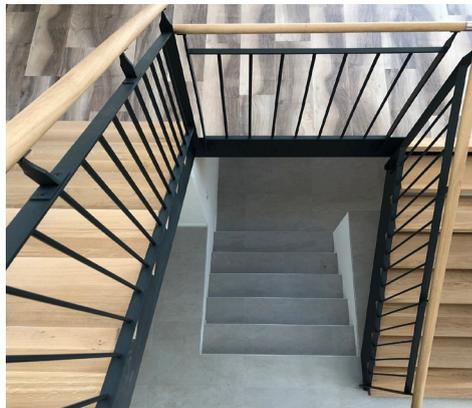
Maison villageoise | Transformation

Le projet se situe sur la commune de Russin en zone 4B protégée, celui-ci concerne principalement la transformation de la maison par un réaménagement des espaces intérieurs. Les transformations en termes de typologie, sont surtout portées sur les circulations verticales et l'amélioration du cloisonnement des espaces.

En effet, le projets prévoit de regrouper les escaliers au centre du plan afin de faciliter les déplacements entre les demis niveaux. Il prévoit également la suppression et la création de cloisons afin de réorganiser les espaces tout en mettant en valeur des éléments de la charpente originale.

En parallèle, un assainissement des sanitaires, de la cuisine, du système de production de chaleur avec la suppression de la citerne existante remplacée par une production au gaz de ville, un changement des revêtements de sol et un rafraîchissement des revêtements des murs.

A l'extérieur, un travail a été effectué sur les façades afin de mettre en valeur les anciennes ouvertures condamnées par la réouverture d'une porte anciennement bouchée sur la façade Nord et la réouverture de deux fenêtres anciennement bouchées sur la façade Est. De plus un couvert à voiture est réalisé au bord du chemin existant, afin d'éviter le stationnement à l'entrée de la maison.



Maitre de l'ouvrage
Herrmann Stephane et Claire
Chemin de la Croix de Plomb 27
1281 Russin

Architectes
Mentha & Rosset Architectes SA
Avenue Ste-Clotilde 13
1205 Genève

Chef de projet / DT
Lina Piguet

Collaborateur
David Lourenco

Ingénieurs civil
Ménassé Michel Tiane
Av. du Lignon 36
1219 Le Lignon

Caractéristiques
Surface brute plancher
330m²
Coût global (HT)
CHF 910'000.-
Ouverture du chantier
Avril 2019
Durée des travaux
12 mois