



Thônex (GE)

## Commune de Thônex | Bâtiment administratif

Le projet du bâtiment administratifs sis à l'avenue Tronchet 13A, 1226 Thônex, s'implante au fond de la parcelle derrière une villa de type corbuséenne classée par la commission des monuments et sites. De par la proximité avec cette villa, le projet, par ses courbes en façade et toiture, dialogue avec le bâtiment existant.

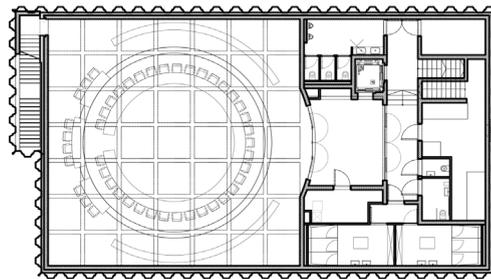
Il se compose d'un niveau en sous-sol et de 3 en hors-sol. Au sous-sol prend place la salle du conseil ainsi que les locaux techniques sous-sol. Le rez-de-chaussée ainsi que le premier étage comprennent le guichet unique de la commune, le service social ainsi que les locaux administratifs de la police municipale. L'attique accueille une salle polyvalente permettant des réceptions avec un grand prolongement extérieur.

Cette mixité des affectations couplé aux dimensions intrinsèques de ces dernières a impliqué une réflexion et une optimisation structurelle. Avec comme objectif d'intégrer la structure dans les espaces architecturaux tout en permettant une grande flexibilité pour les locaux administratifs.

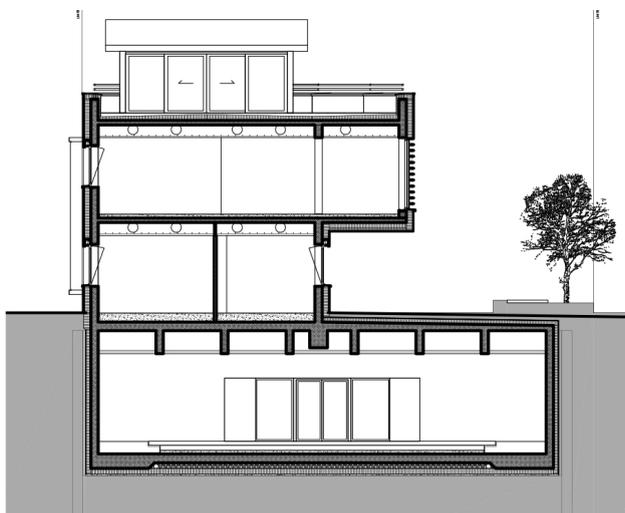
La salle du conseil, aménagée de forme circulaire prend place à l'intérieur d'un espace carré. Ce carré est renforcé par l'utilisation de sommier en béton supportant le bâtiment hors-sol.

Cette utilisation permet de loger les techniques ainsi qu'un faux-plafond acoustique tout en renforçant la géométrie de l'espace. De plus, ces poutres agissent comme une dalle de répartition, permettant de rendre indépendante la structure hors-sol de celle-ci.

Le mandat s'étend de la fin de la phase 32 jusqu'à la mise en service.



Salle du Conseil Municipal



- Etage 2**  
Salle polyvalente  
Terrasse
- Etage 1**  
Administration Police Municipale
- Rez**  
Guichet unique  
Administration / Service Social
- Sous-sol**  
Salle du Conseil Municipal  
Locaux techniques



**Maitre de l'ouvrage**  
Commune de Thônex

**Concepteur**  
François Fortuna  
Architecte Communal

**Architectes**  
Mentha & Rosset Architectes SA  
Avenue Ste-Clotilde 13  
1205 Genève

**Chef de Projet**  
Olivier Favre

**Collaborateur**  
Jeremy Courvoisier

**Ingénieur Civil**  
INGENI SA GENEVE  
Rue du Pont-Neuf 12  
1227 Carouge

**Ingénieur CVS**  
ENERGESTION SA  
Ch. de la Gravière 2  
1227 Carouge

**Ingénieur Electricité**  
ZANETTI INGENIEURS CONSEILS  
Ch. des Poteaux 10  
1213 Lancy

**Ingénieur Sanitaire**  
MARGAIRAZ Frédy  
Rue du Mont-Blanc 21  
1200 Genève

**Conception** 2015-2018

**Réalisation** 2018-2020

**Caractéristiques**  
Surface brute plancher 1035 m<sup>2</sup>  
Surfaces de façade 675 m<sup>2</sup>

**Coût global (HT)**  
CHF 6'017'000.-

**Ouverture du chantier**  
Fin 2018  
**Durée des travaux**  
24 mois