



Genève (GE)

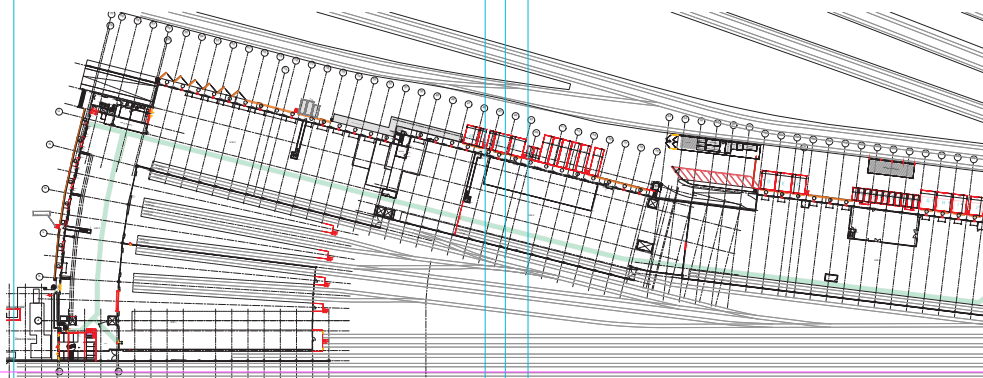
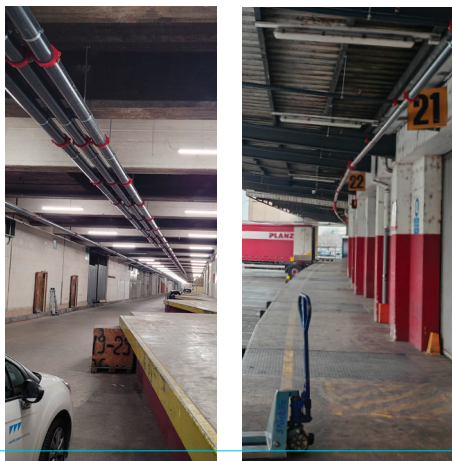
CFF | Praille Halles Marchandes | Mise en conformité AEAI

Situé route des Jeunes 6 à Lancy, sur la parcelle n°5203, l'ensemble construit en 1968 comprend les bâtiments Praille Services et Praille Halle Marchandises, regroupant surfaces administratives, logements, dépôts techniques et halle logistique de fret. Dans l'attente de sa démolition et reconstruction selon un nouveau PLQ de tout le secteur en cours d'élaboration, la réfection a été portée sur de l'adaptation des éléments existants du site industriel dans le but de d'améliorer la sécurité incendie. Les interventions principales comprennent le compartimentage coupe feu des halles et sous-sols, la reconfiguration des voies d'évacuation

- l'adaptation des portes existantes avec l'intégration de nouvelles portes sorties de secours
- le remplacement et l'ajout de portes EI30
- le renforcement de la charpente métallique actuelle ainsi que la mise à niveau de la signalétique - de l'alarme incendie et de l'éclairage de secours.

Le projet intègre également le déploiement d'un réseau sprinkler sur l'entièreté du rez-de-chaussée, l'extension du réseau existant au sous-sol -1, la création d'une nouvelle centrale sprinkler et les renforts structurels nécessaires à l'intégration des nouvelles installations. Les quais de logistiques sont adaptés aux usages d'aujourd'hui et réemployés de manière à installer des escaliers d'évacuation, de nouvelles issues de secours ainsi que la pose de garde-corps et barrières de protection, complètent l'intervention, réalisée avec maintien des activités des locataires des CFF.

Les travaux ont été réalisés en site occupé, en assurant la continuité des activités des différents locataires grâce à une planification et une coordination adaptées aux contraintes d'exploitation du site.



PLAN PARTIEL - ZONE HM-2



mentha rosset
architectes

Maitre de l'ouvrage

CFF SA
Immobilier Gérance
Rue de la gare de triage 5
1020 Renens

Architectes

Mentha & Rosset Architectes SA
Av. Ste-Clotilde 13
1205 Genève

Associé responsable

Eric De Meo

Chefs de projet / DT

Emily Rodolfo

Collaborateurs

Nolwenn Jobard Houdusse
Laura CAMPELLI

Ingénieurs CIVIL

WSP
Route de Montfleury 3
1214 Vernier

Ingénieur Electricien

BIE Bureau Ingénieurs Electriciens SA
Route de Thonon 61
1222 Vésenaz

Ingénieur Sanitaire

P3
Route du Pas-de-l'Echelle 108
1255 Veyrier GE

Ingénieur Protection incendie

Amstein + Walthert Genève SA
Avenue Edmond-Vaucher 18
1203 Genève

Conception 2023 - 2025

Réalisation 2025 - 2027

Extension au SS-01 :

Pose de 834 têtes de sprinkler

DN25 = 200m DN100 = 150m

DN32 = 2.2km DN150 = 500m

DN50 = 100m DN200 = 1.2km

Nouvelle installation du RDC :

Pose de 4'945 têtes de sprinkler

DN32 = 750m DN100 = 1.5km

DN50 = 20.5km DN200 = 1.4km

Un volume total de 125'000 litres d'antigel sera injecté dans 7 réseaux. Il faudra au minimum 2h pour remplir et surpresser chaque réseau. La livraison du glycol équivaut sur 1 semaine de 5 camions de 25m3 soit 1 par jour.

200 tonnes de tuyau avec pas moins de 10'000 raccords + autant de colliers de fixation.

1 barre de 6m de DN200 livrée pèse 142kg (toutes posées en 3m)

Caractéristiques

Surface plancher: env. 40 000 m²

Coût global (HT)

CHF 9'000'000.-

Ouverture du chantier

Mars 2025

Durée des travaux

24 mois